









Codice :	00240
Localita :	UMAG, Umag
Superficie immobile :	75 m2
Superficie particela :	0 m2
Distanza dalla citta :	200 m
Distanza dal mare :	100 m
Soggiorno :	No
Camere da letto :	2
Bagni :	2
Terrazze :	1
Superficie giardino :	0 m2
Superficie di parcheggio :	15 m2
Garage :	1
Cantina / Magazzino :	Si
Anno di costruzione / adattamento	2026
Efficienza energetica :	A+
Vista :	Mare
Infrastruttura :	Elettricità, Acqua, Telefono, Rete fognaria, Asf

Prezzo :	359.000 € / 2.704.886 Kn

Istria, Umago - Appartamento in centro di 74,85 m² , composto da due camere da letto, un luminoso soggiorno con cucina e sala da pranzo con accesso alla terrazza, un bagno, un wc, un corridoio e un ripostiglio. edificio con garage

Istria, Umago - Appartamento in centro, edificio con garage
Vi presentiamo un appartamento moderno e completamente arredato a Umago, a pochi passi dal centro città e dal mare.
L'appartamento si trova al primo piano di una nuova costruzione moderna e di qualità con ascensore che consente un accesso diretto dal garage all'appartamento, offrendo il massimo comfort e privacy.
L'appartamento ha una superficie totale di 74,85 m² ed è composto da due camere da letto, un luminoso soggiorno con cucina e sala da pranzo con accesso alla terrazza, un bagno, un wc, un corridoio e un ripostiglio.
L'appartamento è dotato di materiali di alta qualità e di un arredamento moderno ed è venduto completamente arredato, pronto per essere abitato senza ulteriori investimenti.
All'appartamento appartiene un ripostiglio al piano terra dell'edificio, un posto auto in garage e un ulteriore posto auto coperto.
Questa proprietà offre un'ideale combinazione di posizione eccellente, tecnologia moderna e disposizione funzionale, rendendola un'ottima scelta per la residenza permanente, le vacanze o un investimento in affitto turistico.

Cedrus Nekretnine
1. Svibnja 2/C, 52470 Umag
Web: www.cedrus-nekretnine.hr
Mail: info@cedrus-nekretnine.hr
Mob: +385 91 638 5488