



Codice :	00164
Localita :	UMAG, Lovrečica
Superficie immobile :	69 m2
Superficie particela :	130 m2
Distanza dalla citta :	5000 m
Distanza dal mare :	250 m
Soggiorno :	Si
Camere da letto :	2
Bagni :	1
Terrazze :	2
Superficie giardino :	130 m2
Superficie di parcheggio :	1 m2
Garage :	0
Cantina / Magazzino :	Si
Anno di costruzione / adattamento	1998
Efficienza energetica :	C
Vista :	Natura
Infrastruttura :	Elettricità, Acqua, Telefono, Rete fognaria, Asf

Prezzo :	239.000 € / 1.800.746 Kn
----------	--------------------------

Umago Lovrečica, vendese un appartamento al piano terra di una casa di 69 mq con due camere da letto, giardino, parcheggio...

Umago - Lovrečica, vendesi un appartamento di 69 mq al piano terra di una casa con un totale di 6 appartamenti.

L'appartamento è composto da due camere da letto, un bagno, un disimpegno, un soggiorno, una cucina e un terrazzo coperto. Completa la proprietà un secondo terrazzo/barbecue coperto di 6,35 mq, un locale caldaia di 5,88 mq, un ripostiglio di 5,52 mq, un giardino di 127,40 mq e un posto auto di 15,50 mq. L'appartamento è arredato e venduto con attrezzatura incorporata.

Tutti i documenti di proprietà in ordine e senza gravami.

Orientamento dell'appartamento a sud.

Distanza da Umago circa 5 km e dal mare e dalla spiaggia circa 250 m.

Cedrus Nekretnine

1. Svibnja 2/C, 52470 Umag

Web: [www.cedrus-nekretnine.hr](http://www.cedrus-nekretnine.hr)

Mail: [cedrus.umag@gmail.com](mailto:cedrus.umag@gmail.com)

Mob: +385 98 927 3456