



Šifra :	00228
Mjesto :	UMAG, Savudrija
Površina objekta :	160 m <sup>2</sup>
Površina zemljišta :	100 m <sup>2</sup>
Udaljenost od grada :	1000 m
Udaljenost od mora :	300 m
Dnevni boravak :	Ne
Spavaće sobe :	4
Kupaone :	3
Terase :	3
Površina vrta :	100 m <sup>2</sup>
Površina parking mjesta :	14 m <sup>2</sup>
Garaže :	1
Podrum / Spremište :	Ne
Godina izgradnje / adaptacije :	2020
Energetska učinkovitost :	u obradi
Pogled :	Priroda
Infrastruktura :	Struja, Voda, Telefon, Kanalizacija, Asfalt

**Cijena :** 685.000 € / 5.161.133 Kn

Istra, Umag, Savudrija. Prodajemo zapanjujuću vilu od 160 m<sup>2</sup> s bazenom i krovnom terasom. S 4 spavaće sobe i 3 kupaonice

Istra, Umag, Savudrija. Prodajemo zapanjujuću vilu od 160 m<sup>2</sup> s bazenom i krovnom terasom. Sastoji se od: ulaznog hodnika, velikog dnevnog boravka, namještene kuhinje, blagovaonice, 4 spavaće sobe i 3 kupaonice. Ova dvojna vila nalazi se u nedavno izgrađenom području vrlo blizu mora i osnovnih usluga, poput supermarketa, restorana. Idealno za život tijekom cijele godine ili za manje ili više duga razdoblja odmora.

Cedrus Nekretnine

1. Svibnja 2/C, 52470 Umag

Web: [www.cedrus-nekretnine.hr](http://www.cedrus-nekretnine.hr)

Mail: [info@cedrus-nekretnine.hr](mailto:info@cedrus-nekretnine.hr)

Mob: +385 91 638 5488