



Objekt ID :	00240
Ort :	UMAG, Umag
Wohnfläche :	75 m2
Grundstücksfläche :	0 m2
Entfernung vom Stadt :	200 m
Entfernung vom Meer :	100 m
Wohnzimmer :	Nein
Schlafzimmer :	2
Badezimmer :	2
Terrassen :	1
Gartenfläche :	0 m2
Parkplatzfläche :	15 m2
Garagen :	1
Keller / Lager :	Ja
Baujahr / Anpassung :	2026
Energieeffizienz :	A+
Ansicht :	Meer
Infrastruktur :	Elektrizität, Wasser, Telefon, Kanalisation, Asph

Preis :	359.000 € / 2.704.886 Kn
---------	--------------------------

Istrien, Umag - Wohnung im Zentrum von 74,85 m², bestehend aus zwei Schlafzimmern, einem hellen Wohnzimmer mit Küche und Essbereich mit Zugang zur Terrasse, einem Badezimmer, einem WC, einem Flur und einem Abstellraum. Gebäude mit Garage

Istrien, Umag - Wohnung im Zentrum, Gebäude mit Garage
Wir präsentieren Ihnen eine moderne und komplett eingerichtete Wohnung in Umag, nur wenige Gehminuten vom Stadtzentrum und dem Meer entfernt. Die Wohnung befindet sich im ersten Stock eines modernen und qualitativ hochwertig gebauten Neubaus mit Aufzug, der einen direkten Zugang von der Garage zur Wohnung ermöglicht und maximalen Komfort und Privatsphäre bietet.

Die Wohnung hat eine Gesamtfläche von 74,85 m² und besteht aus zwei Schlafzimmern, einem luftigen Wohnzimmer mit Küche und Essbereich mit Zugang zur Terrasse, einem Badezimmer, einer Toilette, einem Flur und einem Abstellraum.

Die Wohnung ist mit hochwertigen Materialien und moderner Ausstattung ausgestattet und wird komplett möbliert verkauft, bereit zum Einzug ohne zusätzliche Investitionen.

Zur Wohnung gehört ein Abstellraum im Erdgeschoss des Gebäudes, ein Garagenplatz sowie ein zusätzlich überdachter Parkplatz.

Diese Immobilie bietet eine ideale Kombination aus erstklassiger Lage,

Cedrus Nekretnine

1. Svibnja 2/C, 52470 Umag

Web: www.cedrus-nekretnine.hr

Mail: info@cedrus-nekretnine.hr

Mob: +385 91 638 5488