



Objekt ID :	00202
Ort :	TAR-VABRIGA, Vabriga
Wohnfläche :	90 m2
Grundstücksfläche :	206 m2
Entfernung vom Stadt :	300 m
Entfernung vom Meer :	500 m
Wohnzimmer :	Nein
Schlafzimmer :	2
Badezimmer :	1
Terrassen :	1
Gartenfläche :	206 m2
Parkplatzfläche :	13 m2
Garagen :	0
Keller / Lager :	Nein
Baujahr / Anpassung :	2024
Energieeffizienz :	in Bearbeitung
Ansicht :	Gebirge
Infrastruktur :	Elektrizität, Wasser, Telefon, Kanalisation, Asp

Preis :	315.460 € / 2.376.833 Kn
---------	--------------------------

Istrien, Tar. Wir verkaufen eine neue Erdgeschosswohnung mit 2 Schlafzimmern und garten

Istrien, Tar. Wir verkaufen eine komfortable Wohnung in einem Neubau mit einer Nettofläche von 90 m2 mit zwei Schlafzimmern und einem Badezimmer. Mit Küche und Esszimmer mit Zugang zur Terrasse und einem großen Garten von 207 m2. Die Nettofläche der Wohnung beträgt 67 m2, der zugehörige Parkplatz 13 m2 und der Garten 207 m2. Die Wohnung befindet sich in einem neu erbauten Gebäude mit insgesamt 13 Wohnungen. Der Käufer ist von der Zahlung der Grunderwerbsteuer befreit.

Geplante Fertigstellung der Bauarbeiten und Arbeiten im Dezember 2024
Die Entfernung zum Meer und zum Strand in Santa Marina beträgt 0,5 km, von Porec 7 km, vom Flughafen Pula 75 km, von der Grenze zu Slowenien 25 km.

Cedrus Nekretnine
1. Svibnja 2/C, 52470 Umag
Web: www.cedrus-nekretnine.hr
Mail: info@cedrus-nekretnine.hr
Mob: +385 91 638 5488